

320 250 €

230 m²

10 pièces

BONNETABLE



Surface	230.00 m ²
Superficie du terrain	2122 m ²
Pièces	10
Chambres	5
Niveaux	1
Salle d'eau	2
WC	2 Indépendant
État général	En excellent état
Exposition	Sud-Ouest
Bois	
Chauffage	Electrique Fioul Individuel
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Autres	Cheminée Fibre optique
Taxe foncière	1 082 €/an

Référence 0135 BONNETABLE - 2h de Paris - 20 min de LA FERTÉ BERNARD

Longère entièrement rénovée avec goût et respect des matériaux d'origine, au bout d'une impasse, au coeur de la campagne. Cette maison vous offre sur 230 m² habitables, un vaste salon/séjour de 90 m², attenant à une cuisine aménagée et équipée de 28 m², buanderie de 24 m² accolée, chambre et salle d'eau. À l'étage, un palier sous toit cathédrale dessert 4 chambres et une salle d'eau.

Pour vos soirées d'été, un superbe préau et cuisine d'été de 50 m², ainsi qu'une grange de 120 m² ! Le tout sur 2122 m² de terrain agrémenté d'une piscine de 6x4 m chauffée !

Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 305 000 €. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/immote/honoraires>



Agence Immoté
6 Bis, rue du Maréchal Joffre
72110 Bonnetable
02 43 29 18 34

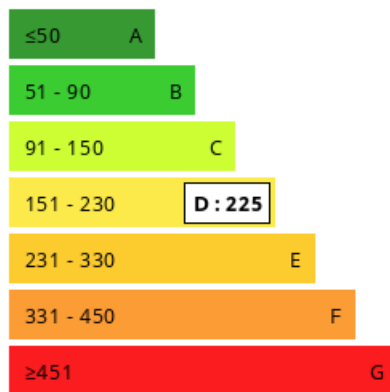


Alexis JARRY
immote.bonnetable@gmail.com
Carte T
CPI7201202100000011
06 89 82 88 90



Consommations énergétiques

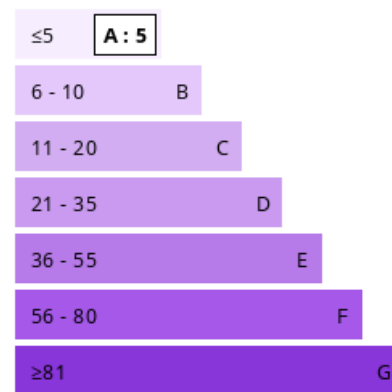
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)