

86 400 €

90 m²

3 pièces

Le Breil-sur-Mérize



Nouveauté

Référence 0141 SORTIE DE VILLAGE > LE MANS

A finir de rénover, maison au bout d'un chemin, sur 1768 m² de terrain. Comprenant : entrée sur espace véranda, salon-séjour, cuisine, salle d'eau, chambre. A l'étage, à finir, chambre, WC, salle d'eau.

Extérieur : deux garages

Fenêtres en PVC, assainissement autonome, chauffage électrique.

Honoraires inclus de 8% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 80 000 €. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/immote/honoraires>

Surface	90.00 m ²
Séjour	29 m ²
Superficie du terrain	1768 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Niveaux	1
Salle d'eau	1
WC	1
État général	A rénover
Vue	Campagne
Bois	
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Cuisine	Nue, Américaine
Ameublement	Non meublé
Autres	Cheminée
Taxe foncière	500 €/an



Agence Immoté
6 Bis, rue du Maréchal Joffre
72110 Bonnétable
02 43 29 18 34



Alexis JARRY
immote.bonnetable@gmail.com
Carte T
CPI7201202100000011
06 89 82 88 90



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

Non soumis au DPE

Non soumis au DPE